



Kirke Hyllinge Vandværk a.m.b.a.

Ordinær generalforsamling i Kirke Hyllinge Vandværk a.m.b.a.

27. marts 2023 kl. 19.00 i Karleby Forsamlingshus

Vandværkets andelshavere var via E-Boks, e-mail og lokalavisen indkaldt til ordinær generalforsamling i Karleby Forsamlingshus med afsæt i følgende dagsorden:

1. Velkomst og valg af dirigent
2. Bestyrelsesberetning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for det kommende år forelægges til godkendelse
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af medlemmer og suppleanter til Bestyrelsen
7. Valg af Revisorer og revisorsuppleanter
8. Eventuelt

Fremmødte deltagere fra bestyrelsen: Jesper Dall, Tom Haahr, Rune Christensen, Stine Dalsgaard, Børge Frydenlund. *Fraværende:* Søren Hansen

1. Velkomst og valg af dirigent

Formand Tom Haahr bød de fremmødte andelshavere og bestyrelsen velkommen til generalforsamlingen 2022. Herefter blev Lars Dalsgaard valgt som dirigent. Lars noterede sig, at der jf. vedtægterne var sket rettidig indkaldelse til generalforsamlingen, som dermed var beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning

Formand Tom Haahr indledte sin beretning med at takke for det store fremmøde. Igen i år, blev det til ny rekord med 56. andelshaver repræsenteret.

Herefter redegjorde Tom Haahr for bestyrelsens beretning, herunder arbejdet i det forgangne år, fremtidsvisioner samt planer for Kirke Hyllinge Vandværk a.m.b.a.
Herunder opsummering af bestyrelsen beretning:

Det har været et godt, men travlt år for vandværket, hvor der har været fokus på at få afsluttede sammenlægning med Jenslev og Kyndeløse samt at få den nye Driftsleder godt fra start.

Bestyrelsen har afholdt 6 planlagte bestyrelsesmøder

Personale:

Bestyrelsen ansatte den 1. april 2022, Klaus Lund som ny driftsleder. Klaus står for den daglige drift af vores 3 vandværker, regnskab, forbrugerkontakt, hjemmeside, samt meget mere.

Ole Pedersen arbejder forsat som havemand. Han vedligeholder de grønne områder ved vandværkerne og ved borerne.

Økonomi - Vandværkets økonomi er forsat sund.

Bestyrelsen har igen i år arbejdede meget med vandværkets økonomi, og har haft fokus på at indtægterne dækker driftsudgifterne. Bestyrelsen har derfor helt ekstraordinært været nødsaget til at hæve vandprisen for at dække de stigende udgifter til EL og vandprøver. Tilslutningsbidraget er indeksreguleret.



Andelshaver og forbruger

Vi er 1083 andelshaver og 1523 forbruger

Der er i 2022 kommet 1 ny andelshaver til vandværket.

Udpumpet vand og brud

Der er i alt indvundet 131.000 m³ vand fra vandværkets 4 borer. Der er udpumpet og indberettet ca. 128.890 m³ vand til Lejre Kommune, mens der er solgt 125.490 m³ vand til forbrugerne. Der er skyllet med ca. 1.300 m³ på filtrene. Vi har et vandspild på under 3%.

Der har været få brud på ledningsnettet i 2022, vi endte dog med at have flere større brud i Biltris omkring jul.

Vandværkets bygninger og borer

Vandværkets bygninger og borer er i generel god stand, og vi vedligeholder dem løbende.

Vandværket kontrolprogram er udarbejdet af DonsLab og godkendt af Lejre Kommune.

Der er i 2022 taget 22 obligatoriske prøver. Samt 3 ekstra.

1 ekstra udtager i forbindelse med fund af bly i vandet hos en forbruger. (Ikke påvist ved opfølgende Flush prøve)

2 ekstra undersøgelser i forbindelse med lavt iltindhold i Biltris (Filter materialet udskiftet)

Alle prøver foretaget af akkrediteret laboratorium

Resultatet af vandprøverne og kontrolprogram kan altid ses på vandværkets hjemmeside.

Uddrag af nogle af de opgaver bestyrelsen har arbejdet med i året

- Ny Driftsleder
- Det daglige arbejde. Økonomi, drift osv.
- Afslutning af sammenlægningen med Jenslev Vandværk og Kyndeløse Vandværk
- Revideret budget for 2023, samt budget 2024
- Takstblad for 2023
- Investeringsplan for 2023 –2028
- Arbejde med BNBO
- Udarbejdelse af høringssvar vedr. Lokalplan LK90 Hyllinge Enge
Implementering af forbrugerafregnings- og økonomisystem fra Softværket
- Ny hjemmeside
- Nyt forbruger log in "Min Side"
- Implementering af elektroniske måler
- Flere møder med Strandlund Vandværk med henblik på en fremtidig sammenlægning.

Økonomi:

Vandværkets økonomi er forsat sund som I kan se ved gennemgangen af regnskab. Årets resultat er et underskud på kr. 321.332, -, mod et budgetteret underskud på kr. 87.100, -. Det større underskud skal findes i 3 primær poster. Elprisen, Vandprøver, bortskaffelse af okkerslam. Balancen udviser en aktivmasse på kr. 13.711.250, -

Som næst sidste år, har vi reguleret afskrivningsperioderne på ledningsnettet, så den er tidssvarende. Vi har ekstraordinært måtte hæve vandprisen for at dække udgifterne til de stigende omkostninger på EL, vandprøver m.m.

Fremadrettet vil der blive opkrævet et gebyr, hvis man ikke er tilmeldt Betalings services, dette gøres for at dække de faktiske udgifter, der er i forbindelse med udsendelse af girokort.



Gennemgang af elektroniske måler og ny hjemmeside

Driftsleder Klaus Lund gennemgik de mange fordele der er ved de nye elektroniske måler, både for vandværket og forbrugeren.

Der er opsat en antenne til aflæsning af de nye elektroniske målere på mobilmasten ved brandstationen. Vi har i 2022 udskiftet 350 måler, i Jenslev, Kyndeløse by og Nordmark, Nørre Hyllinge, Vintappervej, Vintapperbuen samt bygninger ejet af Lejre Kommune.

De nye målere virker godt og har allerede reddet flere huse fra vandskader samt stoppet vandspild. Herefter fulgte en gennemgang af den nye hjemmeside samt forbruger siden: MinSide

Kirke Hyllinge Vandværks vision – andelshaverne skal have:

- Forsynings- og driftssikkerhed
- Rent vand i hanen uden kemikalier
- Vand til den rette pris
- Synlighed og gennemsigtighed i bestyrelsens arbejde
- At fortsætte som andelsselskab (a.m.b.a.)
- At udvide vores samarbejde med andre vandværker i lokalområdet

Formanden afsluttede beretningen med at takke, Vores "grønne mand" Ole, Driftsleder Klaus Lund, den afgående bestyrelse i Jenslev og Kyndeløse Vandværk, Vandværkets revisor Karsten Christensen, de eksterne revisorer, Torben Olsen og Jannie Tauby, bestyrelsen samt andelshaver og forbruger

Dirigenten samlede herefter op på bestyrelsens beretning og spurgte de fremmødte, hvorvidt der var kommentarer eller spørgsmål til beretningen.

Der var spørgsmål vedr. BNBO:

Hvad sker der hvis ikke alle lodsejer ikke ønsker at indgå en frivillige aftale?

Svar:

Vandværket kan informere Lejre Kommune at det ikke har været muligt at indgå en aftale, Kommune skal derefter stå for det videre forløb.

Der var spørgsmål vedr. PFAS:

Er der fundet PFAS/PFOS i vandet?

Svar:

Der er ikke fundet PFAS/PFOS i vandet.

Flere forbruger har oplevet problemer med at tilmelde deres regning til betalingsservice.

Driftsleder Klaus Lund kigger på sagen og opfordre alle med problemer til at kontakte ham.

Der var ikke yderligere bemærkninger fra de fremmødte andelshavere og beretning blev godkendt.

3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse

Driftsleder Klaus Lund fremlagde det reviderede regnskab for 2022. Der henvises til særskilt bilag.



Kirke Hyllinge Vandværk a.m.b.a.

Der var et spørgsmål vedr. det differentieret fastbidrag for sommerhuse og helårshuse.

Hvorfor opkræves der differentieret fastbidrag for sommerhuse og helårshuse?

Svar:

Dette skyldes det meget lave vandforbrug i sommerhuse. For at udgifterne, til driften, fordeles ligeligt på alle forbrugere, opkræves der et større fast bidrag til sommerhuse.

Der var et spørgsmål vedr. sommerhuse beboere med helårsstatus (Pensionister)

Hvorfor skal personer med tilladelse til at benytte deres sommerhus helårligt betale fastbidrag som et sommerhus.

Svar: Vandværket fastsætter taksten ud fra BBR-koden.

Der var 2 spørgsmål vedr. lønudgifterne:

Er lønnen fordel 50/50 mellem produktion og administration?

Hvorfor lægges der ikke mere på produktionen?

Svar:

Ja det er den.

Bestyrelsen mener at 50/50 fordelingen mellem produktion og administration er den rigtige for nuværende.

Dette kan dog ændre sig i fremtiden.

Der var ikke yderligere bemærkninger fra de fremmødte andelshavere og regnskabet blev godkendt.

4. Budget for det kommende år forelægges til godkendelse

Driftsleder Klaus Lund præsenterede herefter det reviderede budgettet for 2023 samt budgettet for 2024.

Der henvises til særskilt bilag.

Der var et spørgsmål vedr. budgettet.

Hvorfor bliver budgettet ikke fremlagt med poster på konto niveau?

Svar:

Bestyrelsen har lige som sidste år valgt at budgettet bliver fremlagt på afdelingsniveau.

Budgettet blev godkendt på generalforsamlingen.

5. Behandling af indkomne forslag

Der var ikke kommet nogen forslag fra andelshaverne.

Bestyrelsen fremsatte forslag om en sammenlægning med Strandlund Vandværk fra 1. januar 2024.

Formand Tom Haahr og Driftsleder Klaus Lund gennemgik detaljerne omkring en evt. sammenlægning med Strandlund Vandværk.

Forslaget er motiveret af Kirke Hyllinge Vandværks mission om forsat at fusionere med vandværker i lokalområdet. Vandværket i Strandlund står overfor en renovering af deres boring samt udfordringer med et stort BNBO-område. I forbindelse med en sammenlægning lukkes vandværket i Strandlund.

Strandlund vandværk forsyner 183 sommerhuse, et parcelhus samt en industri-kunde.

Der var følgende spørgsmål vedr. forslaget:

Hvorfor er forslaget ikke udsendt sammen med indkaldelsen?

Svar:

Dette har ikke været praktiseret ved de tidligere sammenlægninger/generalforsamlinger. Der fremgår ikke



Kirke Hyllinge Vandværk a.m.b.a.

krav om dette i vedtægterne. Bestyrelsen vil fremadrettet søge for evt. forslag fra dem, udsendes sammen med indkaldelsen.

Hvem skal levere vand til Strandlund?

Svar:

Vandet skal leveres fra Sæby Vandværk via den allerede etablerede forsyningsledning.

I 2020 blev der etableret en forsyning ledningen mellem Kirke Hyllinge vandværk og Sæby vandværk, derved vil Kirke Hyllinge vandværk kunne levere vand til både Sæby og Strandlund.

Har Kirke Hyllinge Vandværk vand nok til de fortsatte fusioner?

Svar:

I forbindelse med renoveringen af vandværker udarbejdede Rambøll en rapport, der viser at vi har vand til min 50 år, selv med en øget produktion.

6. Valg af medlemmer og suppleanter til Bestyrelsen

Jesper Dall og Børge Frydenlund var på valg til bestyrelsen.

Rune Kaae Christensen har valgt at træde ud af bestyrelsen

Jesper Dall og Børge Frydenlund blev genvalgt som bestyrelsesmedlemmer uden modkandidater.

Johan Gryckdal Lindshauge blev valgt for et år, som erstatning for Rune Kaae Christensen.

Thomas Toft Bredahl (1) og Benny Queiser (2) blev valgt som henholdsvis 1. og 2. suppleant til bestyrelsen.

7. Valg af Revisorer og revisorsuppleanter

Vandværkets interne revisorer Jannie Tauby og Torben Olsen var på valg og modtog begge genvalg.

Jannie Tauby og Torben Olsen blev valgt som interne revisorer.

8. Eventuelt

Jannie Tauby roste bestyrelsen for sit arbejde, især omkring implementeringen af det nye finanssystem.

Stor spørgelyst fra salen omkring, BNBO, elektroniske måler, E-Boks, betalingens service m.m.

Driftsleder Klaus Lund besvarede de stillede spørgsmål

Formanden takkede Rune for sit arbejde i bestyrelsen.

Lars Dalsgaard takkede til sidst for god ro og orden. Generalforsamlingen sluttede 20:45

Referent Klaus Lund

Godkendt den 18-04-2023

Lars Dalsgaard

Dirigent

Godkendt den 18-04-2023

Tom Haahr

Formand